

MECOM

POWER & CONSTRUCTION

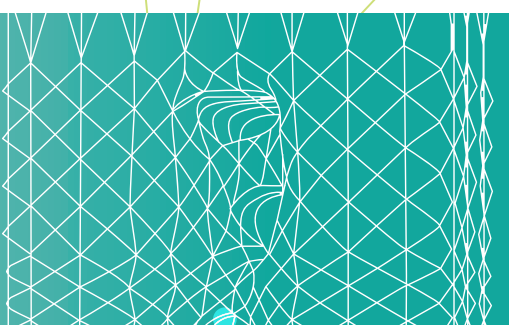
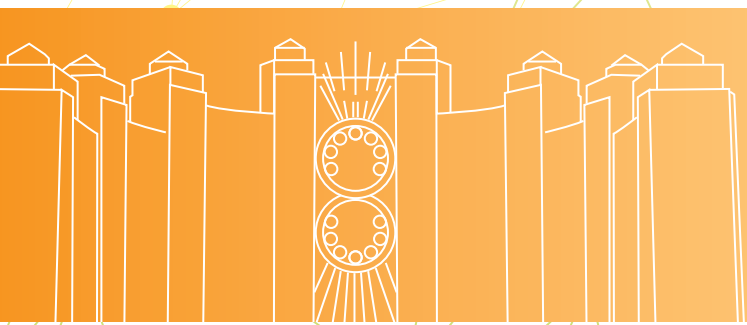
澳能建設控股有限公司

MECOM Power and Construction Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：1183

2020 中期報告



目錄

公司資料	2
管理層討論及分析	4
企業管治及其他資料	13
簡明綜合財務報表審閱報告	20
簡明綜合損益及其他全面收益表	21
簡明綜合財務狀況表	22
簡明綜合權益變動表	23
簡明綜合現金流量表	24
簡明綜合財務報表附註	25

公司資料

董事會

執行董事

郭林錫先生(主席)
蘇冠濤先生

獨立非執行董事

陳寶儀女士
張翹楚先生
廖永通先生

審核委員會

陳寶儀女士(主席)
張翹楚先生
廖永通先生

薪酬委員會

廖永通先生(主席)
陳寶儀女士
張翹楚先生

提名委員會

張翹楚先生(主席)
廖永通先生
陳寶儀女士

公司秘書

譚詠儀女士

授權代表

蘇冠濤先生
譚詠儀女士

註冊辦事處

Cricket Square
Hutchins Drive
PO Box 2681
Grand Cayman, KY1-1111
Cayman Islands

澳門總辦事處及主要營業地點

澳門
宋玉生廣場258號
建興龍廣場
(興海閣、建富閣)
6樓Q.R.S座
(Units Q, R and S, 6/F
Praça Kin Heng Long-Heng Hoi Kuok
Kin Fu Kuok
No. 258 Alameda Dr. Carlos D'Assumpção
Macau)

香港主要營業地點

香港上環
德輔道中199號
無限極廣場
20樓

香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司
香港
皇后大道東183號
合和中心54樓

股份過戶登記總處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited
Cricket Square
Hutchins Drive
PO Box 2681
Grand Cayman KY1-1111
Cayman Islands

公司資料(續)

核數師

德勤•關黃陳方會計師行
執業會計師
註冊公眾利益實體核數師
香港
金鐘道88號
太古廣場一座35樓

法律顧問

香港法律：
盛德律師事務所
香港
中環
金融街8號
國際金融中心二期39樓

澳門法律：
廖善昌
澳門
友誼大馬路555號
置地廣場13層1308室
(Avenida da Amizade, n° 555
Landmark, 13° andar
Sala No. 1308
Macau)

開曼群島法律：
Conyers Dill & Pearman
Cricket Square
Hutchins Drive
PO Box 2681
Grand Cayman
Cayman Islands

主要往來銀行

中國銀行(香港)有限公司
大新銀行有限公司
大豐銀行有限公司
廣發銀行股份有限公司澳門分行

股份代號

1183

網站

www.mecommacau.com

管理層討論及分析

公司簡介

本集團是澳門土木工程及高壓變電站建設市場的領先企業。本集團承辦高難度且複雜的建設項目，四大業務範疇包括為建設與裝修工程；高壓變電站建設及其系統安裝工程；機電工程服務工程；及提供設施管理服務。於期內，本集團多元化發展其建設業務至涵蓋機電工程服務工程。

本集團的建設與裝修工程包括鋼結構工程服務、土木工程建設服務與裝修及翻新工程。鋼結構工程服務一般涉及提供定制及針對性的鋼結構建設服務，包括鋼結構工程、混凝土灌注及建築工程，適當混合採用以上各種工程來製成高效的構築物。土木工程建設服務一般包括拆卸工程、現場土地勘測工程、地盤平整及地基工程、地基結構及上蓋結構、道路及渠管等。裝修及翻新工程方面，一般涉及提供各類改建、翻新及增善工程，包括繪製施工圖、修改、移除及安裝設備及一般翻新工程。

而高壓變電站建設及其系統安裝工程為定制高壓變電站及配備高壓電力系統的複功率輸電基礎建設提供規劃、進度編排、項目管理以及建造服務。

機電工程服務通常涉及(i)低壓系統工程；(ii)暖通空調系統工程；及(iii)弱電系統工程的供應及／或安裝、相關測試及調試，以及機電工程服務的管理、質量監控及交付。低壓系統工程包括樓宇內的所有供電及配電方式，包括電纜、接地、照明系統以及電纜、電線、配電盤、電源插座及其他相關電氣設備的供應及安裝。暖通空調系統工程包括樓宇可變製冷劑流量空調機組、通風及排氣系統的供應及安裝，以及提供相關管道、風道、空調機組、換氣扇及其他相關設備的供應及安裝。弱電系統工程包括電話、CCTV以及樓宇內需要傳輸信號的任何其他系統的採購及安裝。

本集團亦有承辦設施管理服務，包括為各種樓宇、物業及其組成部分(尤其是酒店及度假村)以及高壓變電站及其系統提供設施運作、維修管理、改造、升級、維修工程及緊急維修服務。

管理層討論及分析(續)

業務回顧

期內，本集團核心業務所在的澳門市場受到全球新冠肺炎疫情影響，澳門入境旅客數字及博彩收入顯著下跌，澳門統計暨普查局數字顯示，澳門首季入境旅客有320萬人次，較去年同期錄得的旅客人次下跌近七成；而根據澳門博彩監察協調局，今年首季澳門博彩收入按年大幅收縮約60%至約300億澳門元。旅遊業及博彩業受到巨大影響，公、私營建築市場亦受到一定程度拖累。儘管如此，澳門政府實施嚴格邊境管制措施，在抗疫上取得卓越成效，澳門內的建築工程未有受到太大耽擱，部分博企把握時機推動已經拍板的重要擴建計劃，期望在旅遊業復蘇時，以更佳配套吸引旅客，所以建築市場期內大致上保持平穩發展。

期內，本集團配合客戶需要施工，多項重要工程進度理想，收入同比翻倍至2.9億澳門元(上一期間：1.34億澳門元)，超過七成收入來自本集團擁有核心技術的土建鋼結構工程服務，其次分別為維修保養工程及機電工程。疫情初期，本集團部分工程人員未能上班，但由於本集團的建築團隊主要來自澳門及受疫情影響較小的內地省市，因此疫情對工程進度影響有限。

本集團的主要客戶為博企，在充滿挑戰的經營環境下，博企審慎推出新工程，致使市場工程量有所下降，但本集團憑藉優良往績及良好顧客關係，繼續在期內取得超過十項工程，僅上半年獲授合同總值超過7.5億澳門元。新獲取的工程，包括新建酒店綜合大樓平台外牆及幕牆工程、新建酒店綜合大樓暖通空調系統及濕式消防系統工程，以及新建酒店綜合大樓資訊科技系統的設計、供應、安裝、測試、調試及維護工程。

受惠整體收益上升帶動，本集團的純利同比增長176.9%至13.0百萬澳門元(上一期間：4.7百萬澳門元)，毛利錄得26.4百萬澳門元(上一期間：22.3百萬澳門元)。但由於疫情及其他因素的綜合影響下，利潤率有所下降。期內毛利率及純利率分別為9.1%(上一期間：16.6%)及4.5%(上一期間：3.5%)。利潤率下降由多個因素組成。首先在疫情期間，部分來自中國的原材料、配件及器械供應鏈受到影響，成本因而上漲。此外，本集團期內完成之工程大多為大型發展項目，起動初期的成本較高，項目進入中後期後，成本會有所回落，加上伴之會有更多相關較高利潤率之後加工程機會，整體利潤率有望回升。最後，本集團去年承接了毛利率較低的機電工程，預期將業務進一步拓展至該領域，而這方面的毛利率仍有相當的提升空間。

財務回顧

收益

下表載列本集團截至2020年及2019年6月30日止六個月之收益明細：

	截至6月30日止六個月			
	2020年		2019年	
	千澳門元	%	千澳門元	%
建設與裝修工程	209,583	72.4	63,012	47.0
高壓變電站建設及其系統安裝工程	4,481	1.5	28,737	21.4
機電工程服務工程	37,038	12.8	—	—
設施管理服務	38,533	13.3	42,412	31.6
合計	289,635	100.0	134,161	100.0

本集團期內收益增加155.5百萬澳門元或115.9%，主要由於建設及裝修工程收益增加146.6百萬澳門元或232.6%。

建設及裝修工程收益增加主要是由於2019年下半年授予的正在進行的多個大型鋼結構工程及土木工程建設項目。

期內，本集團多元化發展其建設業務至涵蓋機電工程服務工程。機電工程服務工程的收益乃來自澳門檢察院(第二期)的建造工程，該工程於2019年5月授予。

管理層討論及分析(續)

毛利

下表載列本集團截至2020年及2019年6月30日止六個月之毛利及毛利率明細：

	截至6月30日止六個月			
	2020年		2019年	
	毛利/ (毛損) 千澳門元	毛利率 %	毛利 千澳門元	毛利率 %
建設與裝修工程	20,154	9.6	15,256	24.2
高壓變電站建設及其系統安裝工程	1,061	23.7	3,986	13.9
機電工程服務工程	(2,114)	(5.7)	—	—
設施管理服務	7,317	19.0	3,054	7.2
合計／整體	26,418	9.1	22,296	16.6

我們的毛利率由上一期間的16.6%下跌至期內的9.1%，主要是由於疫情及其他因素的整體影響所致。

受新冠肺炎疫情爆發的影響，在疫情期間部份來自中國用於建設及裝修工程的原材料、配件及器械供應鏈中斷，導致成本增加。此外，上一期間的建設及裝修工程收益大部份來自地基鋼結構建設項目的後加工程，該工程的毛利率較高，主要是由於後加工程訂單的價格有利。

機電工程服務工程於期內產生毛損，乃由於新業務初期之成立成本較高。

設施管理服務的毛利率由上一期間的7.2%增加至期內的19.0%，主要是由於期內就設施管理服務聘用的直接勞工數目較多。

其他收入

其他收入減少0.8百萬澳門元或24.1%，主要是由於自2019年10月現有租賃期屆滿後，本集團的澳門工業單位的租金收入下跌。

預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)模式項下的減值虧損，扣除撥回

期內，本集團的貿易應收款項，應收關聯公司的貿易性質款項及合約資產的減值虧損為806,000澳門元(上一期間：302,000澳門元)。本集團採用簡化的方法計算預期信貸虧損，就所有貿易應收款項、應收關聯公司的貿易性質款項及合約資產使用全期預期信貸虧損。為計量預期信貸虧損，本集團按相同基準估算貿易應收款項、應收關聯公司貿易性質款項及合約資產的預期虧損率。

行政開支

行政開支減少3.8百萬澳門元或19.4%，主要是由於本集團於上一期間加快投標，產生額外專業費用以準備相關文書工作。

所得稅開支

所得稅開支減少1.4百萬澳門元或162.6%，主要是由於上一年度2.1百萬澳門元的超額撥備撥回。

期內溢利

本集團期內的溢利增加8.3百萬澳門元或176.9%，主要由於受上述各項因素的綜合結果影響。

流動資金及財務資源及資本架構

本集團採納謹慎的現金管理方法，以將財務及營運風險降至最低。本集團的營運主要倚賴內部產生的現金流量。

於管理流動資金風險時，本集團監察及維持管理層認為充足的現金及現金等價物水平，以便為本集團的營運提供資金，並降低現金流量意外波動的影響。

於2020年6月30日，本集團的流動資產淨值為362.9百萬澳門元(2019年12月31日：405.0百萬澳門元)。本集團於2020年6月30日的流動比率為4.4倍(2019年12月31日：3.4倍)。

本集團繼續維持健康的流動資金狀況。於2020年6月30日，本集團的現金及銀行結餘(包括定期銀行存款)總額為163.8百萬澳門元(2019年12月31日：223.7百萬澳門元)。



管理層討論及分析(續)

於2020年6月30日，本集團尚未動用信貸融資為276.6百萬澳門元(2019年12月31日：312.0百萬澳門元)。

於2020年6月30日，本集團並無銀行借款(2019年12月31日：無)，而本集團的資本負債比率(按總債務除以總權益計算)為零(2019年12月31日：零)。

於2020年6月30日，本公司股本及權益分別為12.3百萬澳門元及405.6百萬澳門元(2019年12月31日：分別為12.3百萬澳門元及450.6百萬澳門元)。

外匯風險

本集團的業務交易、資產及負債主要以港元及澳門元計值。於2020年6月30日，本集團並無外匯合約、利息、貨幣掉期或其他金融衍生工具的風險。

重大投資、重大收購或出售以及重大投資或資本資產的未來計劃

於期內，本集團並無重大投資，亦無重大收購或出售附屬公司、聯營公司或合營企業。

除下文「全球發售所得款項淨額用途」一節所披露者外，本集團於2020年6月30日並無重大投資或資本資產的未來計劃。

全球發售所得款項淨額用途

本公司股份已自2018年2月13日起於聯交所主板上市及買賣(「上市」)。

扣除包銷費用及佣金以及所有相關開支後，全球發售(「全球發售」)的所得款項淨額為261.6百萬港元(相當於約269.4百萬澳門元)。該等所得款項淨額建議用途的詳情於本公司就上市刊發的招股章程「未來計劃及所得款項用途」披露，其後經本公司所刊發日期為2019年2月28日的公告修訂。

管理層討論及分析(續)

下表載列截至2020年6月30日的所得款項淨額經修訂用途及實際動用情況：

	截至2020年 6月30日的 經修訂用途 (百萬港元)	實際動用情況 (百萬港元)
承接新項目時為發出履約保證提供資金(附註1)	112.4	53.3
設立存儲設施(附註2)	44.3	44.3
增聘員工	45.2	45.2
增購機器	16.8	15.1
撥付新項目前期成本(附註2)	16.7	16.7
一般營運資金	26.2	26.2
	261.6	200.8

附註：

- 由於從澳門相關規管及監管機構申請領取建築項目批准、建築工程許可和外籍勞工工作許可證有所延遲，故本集團多個新項目自2018年起已出現延誤。項目批准於2019年下半年恢復正常。就董事所深知及確信，所得款項淨額的未動用金額預期將於截至2020年至2021年12月31日止年度悉數動用。

截至本公告日期，本集團已動用所得款項淨額總額中的66.7百萬港元為發出履約保證提供資金。

- 經參考本公司日期為2019年2月28日的公告，由於本公司已購買澳門的一個工業單位，作為本集團中央倉庫的永久基地，董事會已議決將撥作加強本集團設備及物料的存儲設施的當時所得款項淨額餘下未動用結餘約16.7百萬港元重新分配至撥付新項目前期成本(即原材料成本、勞工成本及分包成本)。有關進一步資料，請參閱上述公告。

資產抵押

於2020年6月30日，本集團金額為54.4百萬澳門元的已抵押銀行存款(2019年12月31日：42.4百萬澳門元)向銀行抵押作為信貸融資的抵押品。

或然負債

本集團於2020年6月30日並無任何重大或然負債(2019年12月31日：零)。

承擔

於2020年6月30日，本集團並無任何重大資本承擔(2019年12月31日：零)。

管理層討論及分析(續)

僱員及薪酬政策

本集團與其僱員根據香港及澳門適用勞工法例訂立個別勞工合約。僱員薪酬待遇一般包括薪金、津貼、實物福利、包括醫療保險及退休金供款的其他福利以及花紅。整體而言，本集團基於僱員各自的資歷、職位及年資釐定其僱員的薪金。

作為若干承接項目的主承建商，我們按個別項目基準為非澳門居民的工人申請工作許可證。於2020年6月30日，本集團於香港及澳門擁有324名(2019年12月31日：269名)僱員，包括87名澳門居民及237名非澳門居民(2019年12月31日：77名澳門居民及192名非澳門居民)。

本公司已採納購股權計劃。有關計劃詳情，請參閱下文「購股權計劃」一節。

展望

澳門抗疫表現卓越，在七月中旬起粵澳隔離措施放寬，促進博彩行業復蘇，有利澳門建築市場發展。粵澳政府局部放寬兩地出入境限制，容許持有指定健康證明之人士使用健康碼往返兩地，毋須接受14天醫學監察或集中隔離。證券分析師預期，部分廣東省居民可以藉此到澳門旅遊、參與博彩，假如兩地疫情繼續受控，兩地的出入境限制可望完全解除，屆時或會恢復審批旅遊簽注，博彩收入有望在今年第三及第四季度反彈，帶動整體經濟復蘇，促進建築市場投資氛圍。

再者，澳門中長期建築規劃充滿正面因素，有望持續刺激對工程的需求。澳門博彩業經營許可證的有效期將於2022年6月屆滿，博企需要投入資金提升設施水平，爭取續牌機會。儘管疫情衝擊旅遊業，但博企都透過這段時間加速推動發展計劃，例如新濠影匯二期及多個現有賭場的擴建工程等，意味疫情未有對博企發展帶來太大影響，長遠對工程需求仍然正面。此外，國家戰略規劃利好澳門在內的區域發展。今年4月初，澳門與橫琴簽訂協議，澳門獲出讓一幅總面積達19萬平方米的土地，發展「澳門新街坊」，興建一系列民生、醫療及教育設施。這將會是澳門繼路氹城及新填海區後，新的大型發展區，本集團會積極把握機遇，參與橫琴島建設項目。

管理層討論及分析(續)

本集團亦將繼續開拓多元化工程機會，其中機電工程服務為城市改造及樓宇升級中湧現的商機。行業研究顯示，澳門機電工程服務市場規模穩步增長，由2014年的約96億澳門元，增長至2019年的約127億澳門元，複合年增長率約為5.8%。增長的主要原因是澳門主要酒店持續開發項目，產生對樓宇機電系統安裝的強勁需求。本集團作為博企的工程合作夥伴，拓展機電工程項目不但有利加強雙方合作，亦能使我們的客戶組合及收入渠道更多元化，促進本集團全方位健康發展。

疫情後，澳門政府將會推動基建發展，加強澳門競爭力，有利建築行業。澳門政府早前表明，會於疫情後動用過百億澳門元，開展超過110項基建投資推動就業及經濟發展。本集團過往多次參與公營項目，包括變電站設施及醫院的興建等，未來會繼續爭取參與更多公營項目工程。

截至2020年6月30日，本集團在手未完成合約價值總額達11.7億澳門元(此金額尚不包括本集團與國企合營企業早前取得路氹城65億港元總合約額的部分工程)，反映公司訂單量充足。而且，本集團於2020年7月25日取得一項價值1.2億澳門元的住宅開發項目建設工程的合約。配合澳門持續的經濟發展，預料市場上相若的住宅開發項目將會增加，為本集團帶來機遇，進一步多元化開拓其博企以外的其他客戶群。公司有信心疫後澳門的經濟重建，亦將會匯聚更多有利政策因素，進一步促進地區建設，為本集團業務帶來更多機遇。再者，公司憑藉一直以來擁有的市場優勢及優秀專業團隊，由2019年建築市場充斥不明朗發展因素至2020年上半年出現新冠肺炎疫情的困境下，仍持續獲得項目及擴大業務規模，證明本集團具備實力抗衡外圍任何挑戰，長遠可為股東們創造更好投資價值及回報。

企業管治及其他資料

企業管治常規

董事會及本公司管理層致力維持良好的企業管治常規及程序。董事會相信良好的企業管治標準對本公司而言屬不可或缺的框架，以保障股東利益、提升企業價值、制定其業務策略及政策以及強化其透明度及問責度。

本公司已採納香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄十四的企業管治守則(「企業管治守則」)所載之守則條文作為本公司企業管治常規的基礎。

董事會認為本公司於期內一直遵從企業管治守則內所有守則條文。

證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為其自身有關董事進行證券交易的操守守則。經向全體董事作出具體查詢後，各董事確認其已於期內一直遵守標準守則所載的規定標準。

根據標準守則第B.13條，董事亦已要求因任職或受聘於本公司或附屬公司，而可能獲得關於本公司證券的內幕消息之任何本公司僱員或本公司附屬公司董事或僱員，不得在標準守則禁止的情況下買賣本公司證券(猶如其為董事)。

中期股息

董事決定宣派期內的中期股息每股1.0港仙。有關中期股息將派付於2020年9月14日(星期一)營業時間結束時名列本公司股東名冊的本公司股東。中期股息預計將於2020年9月29日(星期二)前後支付。

為符合資格獲發中期股息，所有過戶文件連同有關股票須不遲於2020年9月14日(星期一)下午4時30分前送交本公司的股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓，以辦理登記手續。

企業管治及其他資料(續)

購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司於期內於聯交所購回1,890,000股每股面值0.01港元的股份(「股份」, 各為一股「股份」)。有關購回的總代價(包括交易成本)約為2,454,000港元。所有購回股份均於期內註銷。有關購回的詳情如下:

月份	購回 股份數目	每股購買價		總代價 港元
		最高 港元	最低 港元	
2020年1月	600,000	1.37	1.29	803,000
2020年4月	1,290,000	1.36	1.23	1,651,000
	1,890,000			2,454,000

董事會認為該有關購回提高了每股盈利及讓本公司及其股東整體受惠。

除上文所披露者外, 本公司或其任何附屬公司概無於期內購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

優先認股權

根據本公司組織章程細則或本公司註冊成立地開曼群島的適用法律, 概無優先認股權條文導致本公司有責任向現有股東按比例發售新股份。

企業管治及其他資料(續)

董事及主要行政人員於股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉

於2020年6月30日，董事及本公司主要行政人員於本公司及其相聯法團(定義見香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例第XV部」))的股份、相關股份及債權證中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例有關條文其被當作或視為擁有的權益及淡倉)，或須登記於根據證券及期貨條例第352條須存置登記冊的權益及淡倉，或根據上市規則所載之標準守則須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

(i) 於本公司股份的權益

董事姓名	權益性質	股份數目 ^(附註1)	概約股權百分比 ^(附註2)
郭林錫先生(「郭先生」) ^(附註3)	受控制法團權益	600,960,000 (L)	50.24%
蘇冠濤先生(「蘇先生」) ^(附註3)	受控制法團權益	600,960,000 (L)	50.24%

附註：

- (1) 字母「L」指該名人士於股份中的好倉。
- (2) 根據於2020年6月30日的1,196,192,000股已發行股份計算得出。
- (3) MECOM Holding Limited分別由郭先生、蘇先生、林國華先生(「林先生」)及劉家華先生(「劉先生」)擁有35%、35%、15%及15%權益。郭先生、蘇先生、林先生及劉先生為一致行動人士。

(ii) 於本公司相關股份之權益

董事姓名	權益性質	相關股份數目 ^(附註1)	概約股權百分比 ^(附註2)
陳寶儀女士	實益權益	200,000 (L)	0.02%
張翹楚先生	實益權益	200,000 (L)	0.02%

附註：

- (1) 於2020年6月30日，相關股份的權益與根據本公司購股權計劃所授出的購股權有關。
- (2) 根據於2020年6月30日的1,196,192,000股已發行股份計算得出。

(iii) 於本公司相聯法團的權益

董事姓名	相聯法團名稱	權益性質	股份數目	持股百分比
郭先生 ^(附註)	MECOM Holding Limited	實益擁有人及與其他人士共同持有的權益	100	100%
蘇先生 ^(附註)	MECOM Holding Limited	實益擁有人及與其他人士共同持有的權益	100	100%

附註：MECOM Holding Limited分別由郭先生、蘇先生、林先生及劉先生擁有35%、35%、15%及15%權益。郭先生、蘇先生、林先生及劉先生為一致行動人士。

除上文所披露者外，於2020年6月30日，概無董事或本公司主要行政人員於本公司或任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份及債權證中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益或淡倉(包括根據證券及期貨條例有關條文其被當作或視為擁有的權益及淡倉)，或須登記於根據證券及期貨條例第352條須存置登記冊的權益或淡倉，或根據標準守則須知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

主要股東於股份及相關股份中的權益

於2020年6月30日，董事及本公司主要行政人員以外人士於本公司股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部須向本公司披露，或已登記於根據證券及期貨條例第336條須存置登記冊的權益或淡倉如下：

主要股東姓名／名稱	權益性質	股份數目 ^(附註1)	概約股權百分比 ^(附註2)
林先生 ^(附註3)	受控制法團權益	600,960,000 (L)	50.24%
劉先生 ^(附註3)	受控制法團權益	600,960,000 (L)	50.24%
MECOM Holding Limited	實益擁有人	600,960,000 (L)	50.24%
關超文先生(「關先生」) ^(附註4)	配偶權益	96,000 (L)	0.00%
	受控制法團權益	240,000,000 (L)	20.06%

企業管治及其他資料(續)

主要股東姓名／名稱	權益性質	股份數目 ^(附註1)	概約股權	
			百分比 ^(附註2)	
陳秀英女士(「陳女士」) ^(附註5)	實益擁有人	96,000 (L)	0.00%	
	受控制法團權益	240,000,000 (L)	20.06%	
李國雄先生(「李先生」) ^(附註4)	實益擁有人	7,226,000 (L)	0.60%	
	受控制法團權益	240,000,000 (L)	20.06%	
澳門瑞盈投資有限公司(「澳門瑞盈」)	實益擁有人	240,000,000 (L)	20.06%	

附註：

- (1) 字母「L」指該名人士於股份中的好倉。
- (2) 根據於2020年6月30日的1,196,192,000股已發行股份計算得出。
- (3) MECOM Holding Limited分別由郭先生、蘇先生、林先生及劉先生擁有35%、35%、15%及15%權益。郭先生、蘇先生、林先生及劉先生為一致行動人士。
- (4) 澳門瑞盈分別由關先生及李先生擁有35%及35%權益。根據證券及期貨條例，關先生及李先生被視為為澳門瑞盈所持股份中擁有權益。
- (5) 關先生及陳女士為配偶。根據證券及期貨條例，關先生被視為為陳女士所持股份中擁有權益，而陳女士被視為為澳門瑞盈所持股份中擁有權益。

除上文所披露者外，於2020年6月30日，概無任何其他人士(除董事或本公司主要行政人員外)告知董事，其於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部須向本公司披露的權益或淡倉，或已登記於本公司根據證券及期貨條例第336條須存置登記冊的權益或淡倉。

購股權計劃

本公司於2018年1月23日採納購股權計劃(「購股權計劃」)，其於上市後生效。購股權計劃之目的旨在肯定及嘉許為本集團作出或可能已作出貢獻的合資格參與者。於期內，200,000份購股權於一名獨立非執行董事辭任後失效，且本公司概無根據購股權計劃授出、行使或註銷任何購股權。於2020年6月30日，合共1,700,000股股份可就根據購股權計劃授出但尚未獲行使的購股權予以發行。

企業管治及其他資料(續)

於期內之購股權計劃項下授出的購股權變動及於2020年6月30日尚未行使購股權的詳情如下：

承授人姓名	授出日期	於2020年 1月1日持有 之購股權數目	於截至2020年6月30日 止六個月的變動				於2020年 6月30日 持有之 購股權 數目	每股 行使價 港元	行使期 ^(附註)
			已授出	已行使	已失效	已註銷			
董事									
陳寶儀女士	2018年4月3日	200,000	—	—	—	—	200,000	1.8	2018年4月3日至 2028年4月2日
張翹楚先生	2018年4月3日	200,000	—	—	—	—	200,000	1.8	2018年4月3日至 2028年4月2日
顏文煌醫生	2018年4月3日	200,000	—	—	(200,000)	—	—	1.8	2018年4月3日至 2028年4月2日
僱員									
	2018年4月3日	250,000	—	—	—	—	250,000	1.8	2018年4月3日至 2028年4月2日
顧問									
	2018年4月3日	1,050,000	—	—	—	—	1,050,000	1.8	2018年4月3日至 2028年4月2日
		1,900,000	—	—	(200,000)	—	1,700,000		

附註：該等購股權可分四批行使，即：(a) 25%可於2018年4月3日起至2028年4月2日止期間內任何時間行使；(b) 25%可於2019年4月3日起至2028年4月2日止期間內任何時間行使；(c) 25%可於2020年4月3日起至2028年4月2日止期間內任何時間行使；及(d) 25%可於2021年4月3日起至2028年4月2日止期間內任何時間行使。

審核委員會

本公司已成立審核委員會(「審核委員會」)，並已根據上市規則第3.21條及企業管治守則第C.3段以書面制定其職權範圍。審核委員會由三名成員組成，即陳寶儀女士、張翹楚先生及廖永通先生，全部均為獨立非執行董事。審核委員會由陳寶儀女士擔任主席，其具備上市規則第3.10(2)條所規定的適當專業資格。



企業管治及其他資料(續)

審核委員會的主要職責為協助董事會就本集團的財務申報程序、內部控制及風險管理系統的成效提供獨立見解、監察審核程序以及履行董事會指派的其他職責及責任。

審閱中期財務資料

審核委員會及本公司外部核數師德勤•關黃陳方會計師行已審閱本集團採納的會計原則及實務，並已審閱本集團截至2020年6月30日止六個月的簡明綜合財務報表及本中期報告。

報告期後事項

除本報告所披露者外，於2020年6月30日後及直至本報告日期止，概無發生對本集團構成影響的其他重大事項。

承董事會命
澳能建設控股有限公司
主席
郭林錫

香港，2020年8月28日

簡明綜合財務報表審閱報告

Deloitte.

德勤

致澳能建設控股有限公司董事會
(於開曼群島註冊成立的有限公司)

緒言

吾等已審閱列載於第21頁至第40頁的澳能建設控股有限公司(「貴公司」)及其附屬公司之簡明綜合財務報表，其中包括截至2020年6月30日之簡明綜合財務狀況表及截至該日止六個月之相關簡明綜合損益及其他全面收益表、權益變動表及現金流量表以及若干說明附註。香港聯合交易所有限公司證券上市規則要求遵照其相關條文及國際會計準則理事會頒佈的國際會計準則第34號中期財務報告(「國際會計準則第34號」)編製有關中期財務資料的報告。貴公司董事負責根據國際會計準則第34號編製及呈列該等簡明綜合財務報表。吾等之責任為根據審閱對該等簡明綜合財務報表作出結論，並僅按照吾等協定之聘用條款向閣下(作為整體)報告吾等的結論，除此之外本報告別無其他目的。吾等不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

審閱範圍

吾等根據香港會計師公會頒佈的香港審閱聘用準則第2410號由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱進行審閱。審閱該等簡明綜合財務報表包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，及應用分析性及其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據香港核數準則進行審核的範圍為小，故不能令吾等可保證吾等將知悉在審核中可能被發現的所有重大事項。因此，吾等不會發表審核意見。

結論

按照吾等的審閱，吾等並無發現有任何事項導致吾等相信簡明綜合財務報表在各重大方面未有按照國際會計準則第34號編製。

德勤•關黃陳方會計師行
執業會計師
香港
2020年8月28日

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2020年6月30日止六個月

	附註	截至下列日期止六個月	
		2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 6月30日 千澳門元 (未經審核)
收益	3	289,635	134,161
服務成本		(263,217)	(111,865)
毛利		26,418	22,296
其他收入	4	2,449	3,225
預期信貸虧損模式項下之減值虧損，扣除撥回	6	(806)	(302)
行政開支		(15,858)	(19,681)
分佔一間聯營公司溢利		263	9
除稅前溢利		12,466	5,547
所得稅抵免(開支)	5	534	(853)
期內溢利及全面收入總額	6	13,000	4,694
每股基本及攤薄盈利(澳門仙)	7	1.09	0.39

簡明綜合財務狀況表

於2020年6月30日

	附註	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	9	54,257	57,648
物業、廠房及設備之預付款項		323	—
於一間聯營公司之權益		517	254
		55,097	57,902
流動資產			
合約資產	10	60,457	109,122
應收賬款、按金及預付款項	12	135,890	171,046
應收關聯公司款項	13	56,367	30,670
已抵押銀行存款	14	54,373	42,375
定期銀行存款	14	—	87,790
銀行結餘及現金	14	163,810	135,919
		470,897	576,922
流動負債			
應付關聯公司款項	13	76	4,181
應付賬款及應計費用	15	62,499	136,142
稅項負債		15,132	29,094
合約負債	11	2,472	2,472
應付股息		27,861	—
		108,040	171,889
流動資產淨值		362,857	405,033
資產淨值		417,954	462,935
資本及儲備			
股本	16	12,321	12,340
儲備		405,633	450,595
權益總額		417,954	462,935

簡明綜合權益變動表

截至2020年6月30日止六個月

	股本 千澳門元	股份溢價 千澳門元	購股權儲備 千澳門元	法定儲備 千澳門元 (附註a)	其他儲備 千澳門元 (附註b)	保留盈利 千澳門元	合計 千澳門元
於2019年1月1日(經審核)	12,360	428,654	1,457	45	(147,114)	155,747	451,149
期內溢利及全面收入總額	—	—	—	—	—	4,694	4,694
購回及註銷股份(附註16)	(20)	(2,569)	—	—	—	—	(2,589)
股息(附註8)	—	—	—	—	—	(41,957)	(41,957)
於2019年6月30日(未經審核)	12,340	426,085	1,457	45	(147,114)	118,484	411,297
於2020年1月1日(經審核)	12,340	426,085	1,457	45	(147,114)	170,122	462,935
期內溢利及全面收入總額	—	—	—	—	—	13,000	13,000
購回及註銷股份(附註16)	(19)	(2,519)	—	—	—	—	(2,538)
購股權失效	—	—	(157)	—	—	157	—
股息(附註8)	—	—	—	—	—	(55,443)	(55,443)
於2020年6月30日(未經審核)	12,321	423,566	1,300	45	(147,114)	127,836	417,954

附註a: 根據澳門商法典的條文，於澳門特別行政區(「澳門」)註冊成立的附屬公司須每年將除稅後溢利的最少25%轉撥至法定儲備，直至結餘達至其註冊資本的50%為止。該儲備不可分派予股東。

附註b: 其他儲備結餘指鴻業建築工程有限公司(「鴻業」)及新鴻業工程建築有限公司(「新鴻業」)的總股本90,000澳門元與本公司根據於2017年5月31日完成為籌備本公司股份於香港聯合交易所有限公司上市而進行的重組就MECOM EHY Limited及MECOM Sun Hung Yip Limited分別收購鴻業及新鴻業透過發行股份所達成的代價147,204,000澳門元之間的差額。

簡明綜合現金流量表

截至2020年6月30日止六個月

	截至下列日期止六個月	
	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 6月30日 千澳門元 (未經審核)
經營活動		
營運資金變動前的經營現金流量	14,827	7,135
合約資產減少	49,639	1,011
應收賬款、按金及預付款項減少	34,725	38,092
應收關聯公司款項(增加)減少	(29,531)	23,190
應付關聯公司款項減少	(4,181)	(5)
應付賬款及應計費用減少	(73,643)	(65,695)
已付所得稅	(13,428)	—
經營活動(所用)所得現金淨額	(21,592)	3,728
投資活動		
已收利息	1,550	1,932
購買物業、廠房及設備	(108)	(41,050)
物業、廠房及設備已付預付款	(323)	—
墊款予關聯公司	(937)	(1,343)
關聯公司還款	3,553	2,754
提取定期銀行存款	104,196	200,428
存入定期銀行存款	(16,406)	(114,429)
提取已抵押銀行存款	5,260	21,903
存入已抵押銀行存款	(17,258)	(32,095)
投資活動所得現金淨額	79,527	38,100
融資活動		
關聯公司墊款	76	—
已付股息	(27,582)	—
購回及註銷股份付款	(2,538)	(2,589)
融資活動所用現金淨額	(30,044)	(2,589)
現金及現金等價物增加淨額	27,891	39,239
期初現金及現金等價物	135,919	100,314
期末現金及現金等價物， 以銀行結餘及現金呈列	163,810	139,553

簡明綜合財務報表附註

截至2020年6月30日止六個月

1. 編製基準

簡明綜合財務報表已按照國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的國際會計準則第34號中期財務報告以及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則附錄十六的適用披露規定而編製。

本公司於開曼群島註冊成立為有限公司。

2. 主要會計政策

簡明綜合財務報表根據歷史成本基準編製。

除下列因採納新會計政策及應用國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)修訂本導致會計政策變更的描述外，截至二零二零年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報表所用之會計政策及計算方法與編製本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之綜合財務報表所依循者相同。

採納新會計政策

政府補助金

政府補助於合理確保本集團將符合所附帶條件並將獲發補助金前不予確認。

政府補助於本集團確認補貼擬補償的相關成本為開支期間，有系統地在損益內確認。

與收入相關之應收政府補助金，用作補償本集團已產生開支或虧損或旨在為本集團提供即時財務資助(而無未來相關成本)乃於應收期間內於損益內確認。有關補助於其他收入呈列。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年6月30日止六個月

2. 主要會計政策(續)

應用國際財務報告準則的修訂本

於本中期期間，本集團應用對提述國際財務報告準則概念框架的修訂本及下列由國際會計準則委員會頒佈就於二零二零年一月一日或之後開始的年度期間強制生效的國際財務報告準則修訂本編製本集團的簡明綜合財務報表：

國際會計準則第1號及國際會計準則第8號(修訂本)	重大的定義
國際財務報告準則第3號(修訂本)	業務的定義
國際財務報告準則第9號、國際會計準則第39號及 國際財務報告準則第7號(修訂本)	利率基準改革

於本中期期間應用國際財務報告準則概念框架的修訂本及國際財務報告準則修訂本，對本集團本期間及過往期間的財務狀況及表現及／或該等簡明綜合財務報表所載披露資料並無重大影響。

應用國際會計準則第1號及國際會計準則第8號(修訂本)「重大的定義」的影響

修訂本提供一個新的重大的定義，其指出「倘遺漏、錯誤表述或模糊不清的資料可合理預期會影響通用目的財務報表的主要使用者根據該等財務報表(提供特定報告實體的財務資料)作出的決策，則有關資料屬重大」。修訂本亦澄清，重大性將取決於就財務報表整體而言資料的性質或重要性，不論屬於獨立或與其他資料合併。

本期間應用修訂本對簡明綜合財務報表並無任何影響。有關應用修訂本的呈列及披露的變動(倘有)將於截至2020年12月31日止年度的綜合財務報表中反映。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年6月30日止六個月

3. 收益及分部資料

本集團的收益指來自(1)建設與裝修工程，(2)高壓變電站建設及其系統安裝工程，(3)機電(「機電」)工程服務工程及(4)設施管理服務收益的已收及應收款項。

於本中期期間，本集團多元化發展其建設業務至涵蓋機電工程服務工程。機電工程服務通常涉及(i)低壓(「低壓」)系統工程；(ii)暖通空調(「暖通空調」)系統工程；及(iii)弱電(「弱電」)系統工程的供應及／或安裝、相關測試及調試，以及機電工程服務的管理、質量監控及交付。低壓系統工程包括樓宇內的所有供電及配電方式，包括電纜、接地、照明系統以及電纜、電線、配電盤、電源插座，及其他相關電氣設備的供應及安裝。暖通空調系統工程包括樓宇可變製冷劑流量空調機組、通風及排氣系統的供應及安裝，以及提供相關管道、風道、空調機組、換氣扇及其他相關設備的供應及安裝。弱電系統工程包括電話、CCTV以及樓宇內需要傳輸信號的任何其他系統的採購及安裝。

向執行董事(即首席營運決策者(「首席營運決策者」))就資源分配及表現評估呈報資料，以審閱本集團整體業績及財務狀況。因此，本集團只有單一經營及可呈報分部，並無呈列該單一分部的進一步具體財務資料及分析。

	截至下列日期止六個月	
	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 6月30日 千澳門元 (未經審核)
來自建設合約的收益		
建設與裝修工程	209,583	63,012
高壓變電站建設及其系統安裝工程	4,481	28,737
機電工程服務工程	37,038	—
	251,102	91,749
提供服務收入		
設施管理服務	38,533	42,412
	289,635	134,161
收益確認時間		
隨時間	289,635	134,161

由於本集團的資產及負債資料並無定期提供予首席營運決策者審閱，故並無披露有關分析。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年6月30日止六個月

3. 收益及分部資料(續)

地區資料

本集團的收益均來自於澳門的業務，而本集團的非流動資產均位於澳門。

分配至客戶合約剩餘履約責任的交易價格

分配至剩餘履約責任(未達成或部分未達成者)的交易價格及預計確認收益的期限如下：

於2020年6月30日

	高壓變電站			
	建設與 裝修工程 千澳門元	建設及其系統 安裝工程 千澳門元	設施 管理服務 千澳門元	機電工程服務 工程 千澳門元
一年內	150,818	64,438	24,606	25,900
一年以上但兩年內	416,502	54,514	27,703	211,349
超過兩年	93,026	—	52,717	52,838
	660,346	118,952	105,026	290,087

簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年6月30日止六個月

4. 其他收入

	截至下列日期止六個月	
	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 6月30日 千澳門元 (未經審核)
銀行利息收入	1,681	2,725
政府補助金(附註)	600	—
其他	168	500
	2,449	3,225

附註：於本中期期間，本集團確認澳門政府就有關疫情的企業援助款項所提供的政府補助金600,000澳門元。

5. 所得稅(抵免)開支

	截至下列日期止六個月	
	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 6月30日 千澳門元 (未經審核)
即期稅項—澳門所得補充稅	1,593	853
過往年度超額撥備	(2,127)	—
	(534)	853

本公司於開曼群島註冊成立並獲豁免繳納所得稅。

本集團須繳納按於各評稅年度超出600,000澳門元的應課稅收入以稅率12%計算的澳門所得補充稅。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年6月30日止六個月

6. 期內溢利

	截至下列日期止六個月	
	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 6月30日 千澳門元 (未經審核)
期內溢利經扣除下列各項後達致：		
董事酬金	4,428	4,442
其他員工成本：		
薪金、花紅及其他津貼	38,061	36,459
退休福利計劃供款	224	227
總員工成本	42,713	41,128
減：計入服務成本的款項	(32,722)	(31,558)
	9,991	9,570
確認(撥回)減值虧損：		
— 貿易應收款項	562	461
— 合約資產	(974)	8
— 應收關聯公司貿易性質款項	1,218	(167)
	806	302
物業、廠房及設備折舊	3,494	4,017
出售物業、廠房及設備之虧損	5	3
以下項目的最低租賃付款：		
— 租賃物業	3,160	1,276
— 機器及設備	2,139	1,138

簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年6月30日止六個月

7. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利乃根據下列數據計算：

	截至下列日期止六個月	
	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 6月30日 千澳門元 (未經審核)
盈利 計算每股基本及攤薄盈利的盈利(本公司擁有人應佔期內溢利)	13,000	4,694
股份數目 計算每股基本及攤薄盈利的普通股加權平均數	千股 1,197,667	千股 1,199,554

於截至2020年及2019年6月30日止六個月，每股攤薄盈利並無假設本公司尚未行使購股權(附註17)的影響，此乃由於該等購股權的行使價高於兩個期間的股份平均市價。

8. 股息

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 6月30日 千澳門元 (未經審核)
2019年末期股息—每股4.5港仙(相當於4.6澳門仙) (2019年：2018年末期股息—每股3.4港仙(相當於3.5澳門仙))	55,443	41,957

本公司董事已釐定將向於2020年9月14日名列本公司股東名冊之股東派付2020年中期股息每股1.0港仙(相當於1.03澳門仙)，合共約11,962,000港元(相當於12,321,000澳門元)(2019年6月30日：2019年中期股息—無)。

9. 物業、廠房及設備變動

於本中期期間，本集團收購約108,000澳門元(截至2019年6月30日止六個月：49,295,000澳門元)之物業、廠房及設備，主要包括廠房及機器及電腦設備。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年6月30日止六個月

10. 合約資產

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
客戶合約的合約資產 減：信貸虧損撥備	61,961 (1,504)	111,600 (2,478)
	60,457	109,122
	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
<i>即：</i>		
建設與裝修工程	52,429	104,774
高壓變電站建設及其系統安裝工程	4,348	4,348
機電工程服務工程	3,680	—
	60,457	109,122
	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
分析為流動		
未開發票收益	10,540	71,179
應收保留金	49,917	37,943
	60,457	109,122

建設合約

合約資產主要與本集團就已完成但未開發票的工程收取代價的權利有關，因有關權利取決於本集團的未來表現。當有關權利變為無條件時，合約資產轉入貿易應收款項。

本集團的建設合約包括付款時間表，規定一旦達到若干指定進程，便須於施工期間支付階段款項。本集團要求若干客戶提供前期按金，並通常以首期付款抵銷按金。計入合約資產的未開發票收益為本集團就已完成但未開發票的工程收取代價的權利，因有關權利行使與否取決於客戶是否滿意本集團已完成的合約工程、客戶或外部測量師就工程發出認證或付款進程達成與否。於有關權利變為無條件時，合約資產轉入貿易應收款項，通常為本集團自客戶或外部測量師取得有關已完成合約工程的認證或達到付款進程之時。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年6月30日止六個月

10. 合約資產(續)

建設合約(續)

本集團亦一般就合約價值的5%至10%協定介乎一年至兩年的保留期。由於本集團在滿足個別合約的缺陷責任期時才有權獲得此最終付款，因此該金額在保留期結束前計入合約資產。當缺陷責任期屆滿時，本集團一般將合約資產重新分類至貿易應收款項。

由於本集團預期會於正常經營週期內變現合約資產，故本集團將該等合約資產分類為流動資產。

於2020年6月30日，客戶就合約工程持有的保留金為49,917,000澳門元(2019年12月31日：37,943,000澳門元)，其中18,630,000澳門元(2019年12月31日：6,890,000澳門元)為關聯公司持有的保留金。保留金為無抵押、免息及可於個別合約介乎自各項目完成之日起計一年至兩年的缺陷責任期屆滿時收回。

於報告期末，按缺陷責任期到期日劃分的待結清保留金的賬齡分析如下。

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
一年內	3,502	7,270
一年後	46,415	30,673
	49,917	37,943

於2020年6月30日，本集團合約資產包括賬面值為1,700,000澳門元(2019年12月31日：5,272,000澳門元)的應收賬款，該等款項為已逾期但未減值。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

11. 合約負債

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
來自客戶的墊款	2,472	2,472

預期將於本集團正常經營週期內償付的合約負債分類為流動負債。

影響已確認合約負債金額的一般付款條款如下：

建設合約

倘本集團於施工活動開始前收取前期付款或現金墊款，則將於相關合約開始時產生合約負債，直至就相關合約確認的收益超逾現金墊款金額為止。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年6月30日止六個月

12. 應收賬款、按金及預付款項

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
貿易應收款項 減：信貸虧損撥備	110,100 (3,159)	141,390 (2,597)
其他應收賬款、按金及預付款項	106,941	138,793
— 按金	1,896	1,216
— 預付款項	26,796	27,398
— 其他	257	3,639
	135,890	171,046

本集團給予其客戶0至90天的信貸期。於報告期末，本集團根據發票日期呈列的貿易應收款項(扣除信貸虧損撥備)的賬齡分析如下：

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
0至90天	87,013	126,971
91至365天	18,190	6,332
1至2年	1,660	5,326
超過2年	78	164
	106,941	138,793

於2020年6月30日，本集團貿易應收款項結餘包括賬面為30,951,000澳門元(2019年12月31日：26,367,000澳門元)並於報告日期已逾期的應收賬款。該等已逾期結餘中，10,677,000澳門元(2019年12月31日：8,204,000澳門元)已逾期超過90天，但未被視為違約。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。由於信貸質素並無重大變動，故該等款項仍被視為可收回。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年6月30日止六個月

13. 與關聯公司款項

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
<u>非貿易性質</u>		
應收關聯公司款項		
利鴻工程有限公司(附註a)	—	400
進力工程有限公司(附註a)	893	3,109
	893	3,509
<u>貿易性質</u>		
應收關聯公司款項		
China Construction (Macau) – EHY Joint Venture (「CCM – EHY JV」(附註b))	57,861	28,330
減：信貸虧損撥備	(2,387)	(1,169)
	55,474	27,161
	56,367	30,670

本集團一般向其關聯公司授予30至45天的信貸期。於報告期末，根據發票日期呈列的應收關聯公司款項(貿易性質)的賬齡分析如下。

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
0至90天	55,474	27,161

於2020年6月30日，本集團應收關聯公司的貿易性質款項概無逾期應收款項。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。由於信貸質素並無重大變動，故該等款項仍被視為可收回。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年6月30日止六個月

13. 與關聯公司款項(續)

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
<u>非貿易性質</u> 應付一間關聯公司款項 利鴻工程有限公司(附註a)	76	—
<u>貿易性質</u> 應付一間關聯公司款項 珠海市將作鋼結構有限公司(附註c)	—	4,181
	76	4,181

貿易應付款項的信貸期為0至90天。於報告期末，根據發票日期呈列的來自一間關聯公司貿易應付款項的賬齡分析如下。

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
90天內	—	4,181

附註：

- (a) 蘇冠濤先生(「蘇先生」)及郭林錫先生(「郭先生」)於該等關聯公司擁有實益權益。關聯公司的非貿易性質款項為無抵押、免息且按要求償還。
- (b) CCM-EHY JV為本集團的聯營公司。
- (c) 自2019年12月10日起成為本公司股東的鄧建軍先生於該關聯公司擁有實益權益。

14. 已抵押銀行存款／定期銀行存款／銀行結餘及現金

已抵押銀行存款指已抵押以獲取授予本集團的銀行擔保的定期銀行存款。於2020年6月30日，已抵押銀行存款按年利率介乎0.78%至2.15%(2019年12月31日：2.0%至2.2%)計息，原到期日為三個月(2019年12月31日：三個月)。

於2019年12月31日，定期銀行存款按年利率介乎2.55%至2.7%計息，原到期日為三至六個月，而銀行結餘按現行市場年利率0.01至1.1%(2019年12月31日：0.01%)計息。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年6月30日止六個月

15. 應付款項及應計費用

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
貿易應付款項	13,497	34,221
應付保留金	6,919	6,149
其他應付賬項及應計費用		
— 應計員工成本	7,725	14,376
— 應計建設成本	33,099	77,654
— 其他應計款項	1,259	3,742
	62,499	136,142

貿易採購款的信貸期為0至90天。於報告期末，本集團按發票日期計算的貿易應付款項賬齡分析如下：

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
0至90天	12,938	34,221
91至365天	559	—
	13,497	34,221

於報告期末，按缺陷責任屆滿期限劃分的待結清應付保留金的賬齡分析如下：

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
按要求或於一年內	2,204	2,204
一年後	4,715	3,945
	6,919	6,149

應付保留金為免息及須於個別合約介乎自各自項目完成之日起計一年至兩年的缺陷責任期屆滿時支付。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年6月30日止六個月

16. 股本

	股份數目	金額 千澳門元
每股0.01港元的普通股		
法定：		
於2019年1月1日、2019年6月30日、2020年1月1日及2020年6月30日	5,000,000,000	51,500
已發行及繳足：		
於2019年1月1日	1,200,000,000	12,360
購回及註銷股份(附註a)	(1,918,000)	(20)
於2019年6月30日及2020年1月1日	1,198,082,000	12,340
購回及註銷股份(附註b)	(1,890,000)	(19)
於2020年6月30日	1,196,192,000	12,321

附註：

- (a) 本公司於2019年4月購回1,918,000股本公司股份，已付總代價約為2,513,000港元(相等於約2,589,000澳門元)，並於2019年5月註銷該等股份。
- (b) 本公司於2020年1月及4月購回1,890,000股本公司股份，已付總代價約為2,454,000港元(相等於2,538,000澳門元)，並於2020年5月註銷該等股份。

17. 以股份為基礎付款交易

於本中期期間，概無確認股份基礎報酬開支(截至2019年6月30日止六個月：無)。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年6月30日止六個月

18. 關聯方披露

(i) 交易

於本中期期間，本集團與關聯方進行下列交易：

關聯方名稱	交易性質	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 6月30日 千澳門元 (未經審核)
郭先生及黃鳳嫻女士(郭先生的配偶)	辦公室租金開支	343	330
	場地租金開支	99	99
新濠博亞娛樂有限公司及其附屬公司 (附註a)	建設合約收入	—	12,000
	服務收入	—	33,644
珠海市將作鋼結構有限公司(附註13c)	採購原材料	1,341	—
CCM — EHY JV(附註13b)	建設合約收入	154,819	5,679
China State Construction (Hong Kong) — China Construction (Macau) — EHY Joint Venture (「CSHK — CCM — EHY JV」)(附註b)	建設合約收入	8,785	—
黑桃資本有限公司(附註a)	顧問費開支	—	742

附註：

- (a) 本公司股東何猷龍先生(「何先生」)(為本公司股東)於該等關聯公司擁有實益權益。自2019年12月10日起，何先生不再擁有於本公司股份中任何權益。
- (b) (「CSHK — CCM — EHY JV」)為本集團的聯營公司。

簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年6月30日止六個月

18. 關聯方披露(續)

(ii) 主要管理人員薪酬

本公司執行董事及其他主要管理人員的薪酬如下：

	截至下列日期止六個月	
	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 6月30日 千澳門元 (未經審核)
短期福利	7,008	7,103
離職後福利	11	11
	7,019	7,114

19. 履約保證金及或然負債

本集團所承擔建築合約的若干客戶須由集團實體以履約保證金形式發出合約工程履約保證並以已抵押銀行存款(附註14)、承兌票據及公司擔保作抵押。履約保證金乃於建築合約完成或大致完成時解除。

於報告期末，本集團尚未償還的履約保證金如下：

	2020年 6月30日 千澳門元 (未經審核)	2019年 12月31日 千澳門元 (經審核)
由銀行向本集團發出	232,355	196,965

於2020年6月30日，本集團已就發行履約保證金取得信貸融資總額約509,000,000澳門元(2019年12月31日：509,000,000澳門元)，而該等信貸融資由以下項目抵押：(i)已抵押銀行存款約54,373,000澳門元(2019年12月31日：42,375,000澳門元)；(ii)承兌票據約590,800,000澳門元(2019年12月31日：590,800,000澳門元)；及(iii)本公司提供的公司擔保。